



Communiqué

Pour diffusion immédiate

Vente du monastère des Moniales La Ville de Berthierville réagit

Berthierville, le 4 avril 2019 — À la fin du mois de mars, les Moniales dominicaines ont procédé à la vente du Monastère Notre-Dame du Rosaire, situé au 1140, rue De Frontenac à Berthierville à un entrepreneur souhaitant y construire un domaine résidentiel.

« Il est évident que nous sommes sensibles à la situation; il s'agit d'une page d'histoire berthelaise qui pourrait se tourner. Cependant nous avons été avisés de la vente une fois que l'acte était notarié », a réagi Mme Suzanne Nantel, mairesse de la Ville de Berthierville par la voie d'un communiqué de presse.

Tel que le démontraient certaines observations présentées dans l'inventaire du patrimoine bâti de la Municipalité régionale de comté (MRC) de D'Autray, la Ville aurait pu utiliser la *Loi sur le patrimoine culturel* pour protéger le bâtiment et assurer sa préservation et sa mise en valeur.

En agissant de la sorte, la Ville aurait imposé une charge financière au-delà des moyens des Moniales. En fait, ni les Moniales, ni la Ville n'avaient les ressources financières pour rénover ou restaurer un bâtiment d'une telle envergure. En effet, l'aménagement intérieur du bâtiment rend sa conversion très onéreuse ce qui pourrait expliquer le manque d'intérêt d'éventuels investisseurs. Pour la Ville, faire l'acquisition du bâtiment, vacant depuis 7 ans, n'était pas envisageable. Ce geste aurait mené à une augmentation importante de la charge fiscale des Berthelais.

La Ville de Berthierville a à cœur la préservation de son patrimoine; d'ailleurs elle a réalisé plusieurs actions en faveur de son patrimoine bâti par le passé et elle continue de le faire, notamment par l'adoption d'un règlement sur les plans d'intégration et d'implantation architecturale (PIIA) en 2011, par des investissements dans la Place du marché et sa démarche de revitalisation du secteur commercial du Vieux-Berthier.

Au cours des dernières heures, le ministère de la Culture et des Communications a utilisé son pouvoir pour suspendre les travaux de démolition, le temps d'évaluer la situation. La Ville assure sa pleine collaboration avec le ministère.

- 30 -

Source :

Sylvie Dubois
Directrice générale de la Ville de Berthierville
450 836-7035