



BUDGET 2026

1

Rôle triennal 2024-2025-2026

Rôle triennal 2024-2025-2026

2

- Évaluation imposable: 697 275 900 \$ en date du 12 décembre 2025

ÉVALUATION FONCIÈRE				Date de référence	Date de travail	TAJ
				2025-12-12	2025-12-12 08:07:43	Page 1 de
FAITS SAILLANTS 2						
VALEURS IMPOSABLES		VALEURS NON IMPOSABLES		VALEURS TOTALES		
Terrains	199 296 900	Terrains	26 219 900	Terrains	225 516 800	
Bâtiments	497 979 000	Bâtiments	46 072 000	Bâtiments	544 051 000	
Immeubles	697 275 900	Immeubles	72 291 900	Immeubles	769 567 800	
NOMBRE TOTAL D'UNITÉS D'ÉVALUATION		1 648	NOMBRE TOTAL DE LOGEMENTS		2 496	
NOMBRE TOTAL D'UNITÉS DE VOISINAGE		55	NOMBRE TOTAL D'AUTRES LOCAUX		300	
VÉRIFICATION DE L'EXACTITUDE DE L'INVENTAIRE		GESTES POSÉS AU COURS DES DOUZE DERNIERS MOIS			Date de dépôt du rôle	
Nombre d'unités dont la dernière vérification remonte à		Nombre de certificats délivrés aux fins de la			A M J	
- moins d'un an	159	tenue à jour du rôle	292	2023-09-14		
- entre 1 an et 4 ans	438	Équilibrage du rôle	OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON	Date de compilation		
- entre 4 ans et 8 ans	606	Si oui, nombre d'unités d'évaluation dont la valeur		A M J		
- plus de 8 ans	446	a été modifiée		2025-12-12		

BUDGET 2026

REVENUS	Budget 2025	Budget 2026
Taxe foncière générale	5 150 148 \$	5 331 694 \$
Service de la dette	900 536 \$	957 183 \$
Assainissement des eaux	433 889 \$	478 845 \$
Sécurité incendie	432 892 \$	463 649 \$
Tarifcation pour les services municipaux	1 731 924 \$	1 828 232 \$
Centre urgence 9-1-1	26 500 \$	30 000 \$
Paiement tenant lieu de taxes	300 926 \$	302 100 \$
Transferts	978 705 \$	575 419 \$
Services rendus aux organismes municipaux	389 415 \$	426 485 \$
Autres services rendus	597 335 \$	644 825 \$
Imposition de droits	268 000 \$	315 000 \$
Amendes et pénalités	45 000 \$	55 000 \$
Intérêts	144 100 \$	147 100 \$
Total:	(11 399 370 \$)	(11 555 532 \$)

Le budget de l'exercice financier 2026 prévoit des revenus égaux aux dépenses et aux éléments de conciliation à des fins fiscales au montant de 11 555 532 \$.

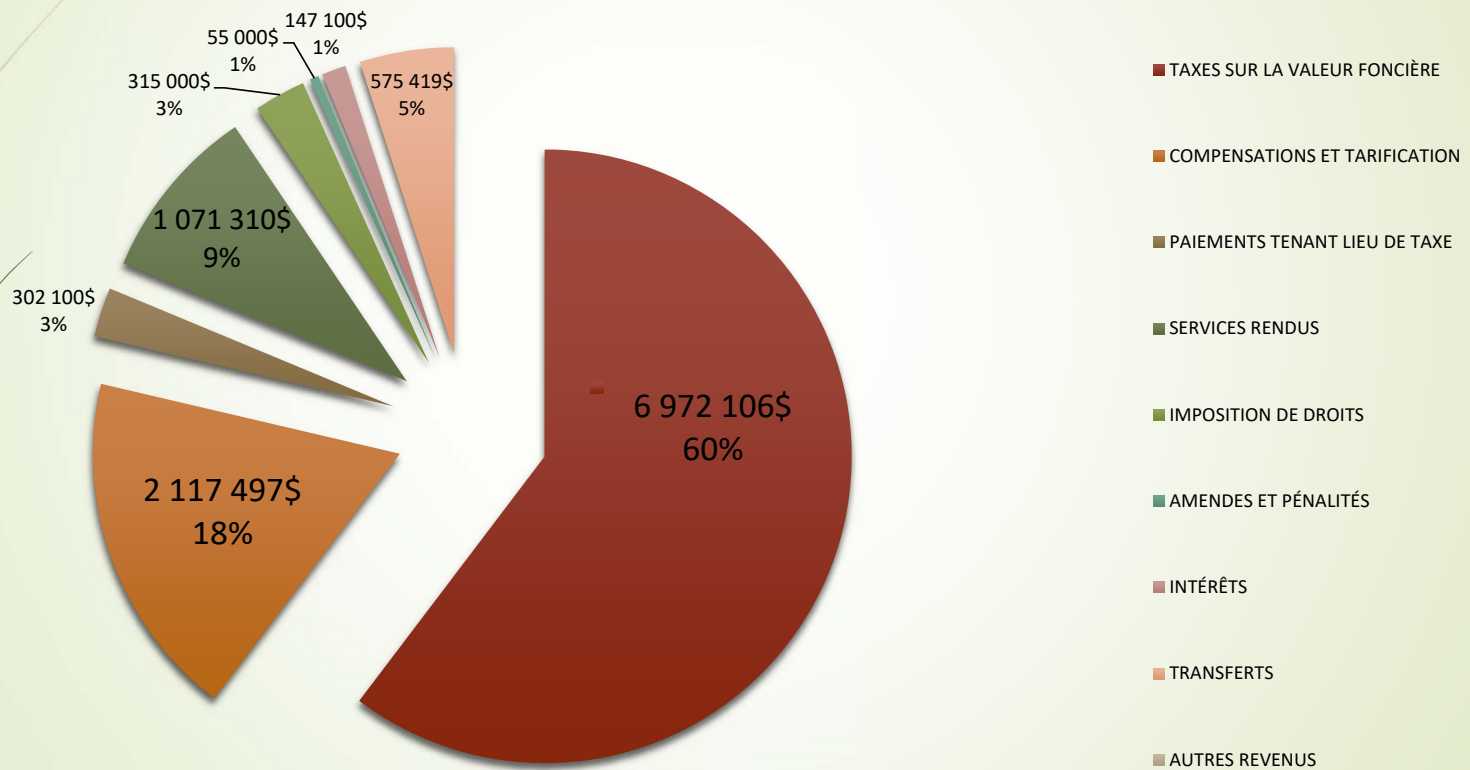
BUDGET 2026

CHARGES	Budget 2025	Budget 2026
Administration générale	1 608 458 \$	1 703 633 \$
Sécurité publique	1 132 762 \$	1 211 710 \$
Transport	2 499 933 \$	2 350 528 \$
Hygiène du milieu	3 504 379 \$	2 754 074 \$
Santé et bien-être – logement social	36 316 \$	55 237 \$
Aménagement, urbanisme et mise en valeur du territoire	264 500 \$	353 245 \$
Loisirs et culture	1 793 865 \$	1 757 390 \$
Frais de financement (intérêts)	340 575 \$	440 820 \$
Total :	11 180 788 \$	10 626 637 \$

CONCILIATION À DES FINS FISCALES	Budget 2025	Budget 2026
Remboursement de la dette (capital)	727 150 \$	716 275 \$
Affectation : Réserve – disposition des boues	(581 230 \$)	300 000 \$
Affectation : Réserve pour les dépenses liées à la tenue d'une élection	(20 478 \$)	0 \$
Affectation : Fonds de parcs et terrain de jeux	0 \$	(80 000 \$)
Affectation : Fonds de roulement	(320 000 \$)	(500 000 \$)
Affectation : Activités d'investissement	1 663 304 \$	802 720 \$
Affectation : Excédent de fonctionnement affecté	0 \$	(310 100 \$)
Affectation : Excédent de fonctionnement non affecté	(1 250 164 \$)	0 \$
Total :	218 582 \$	928 895 \$

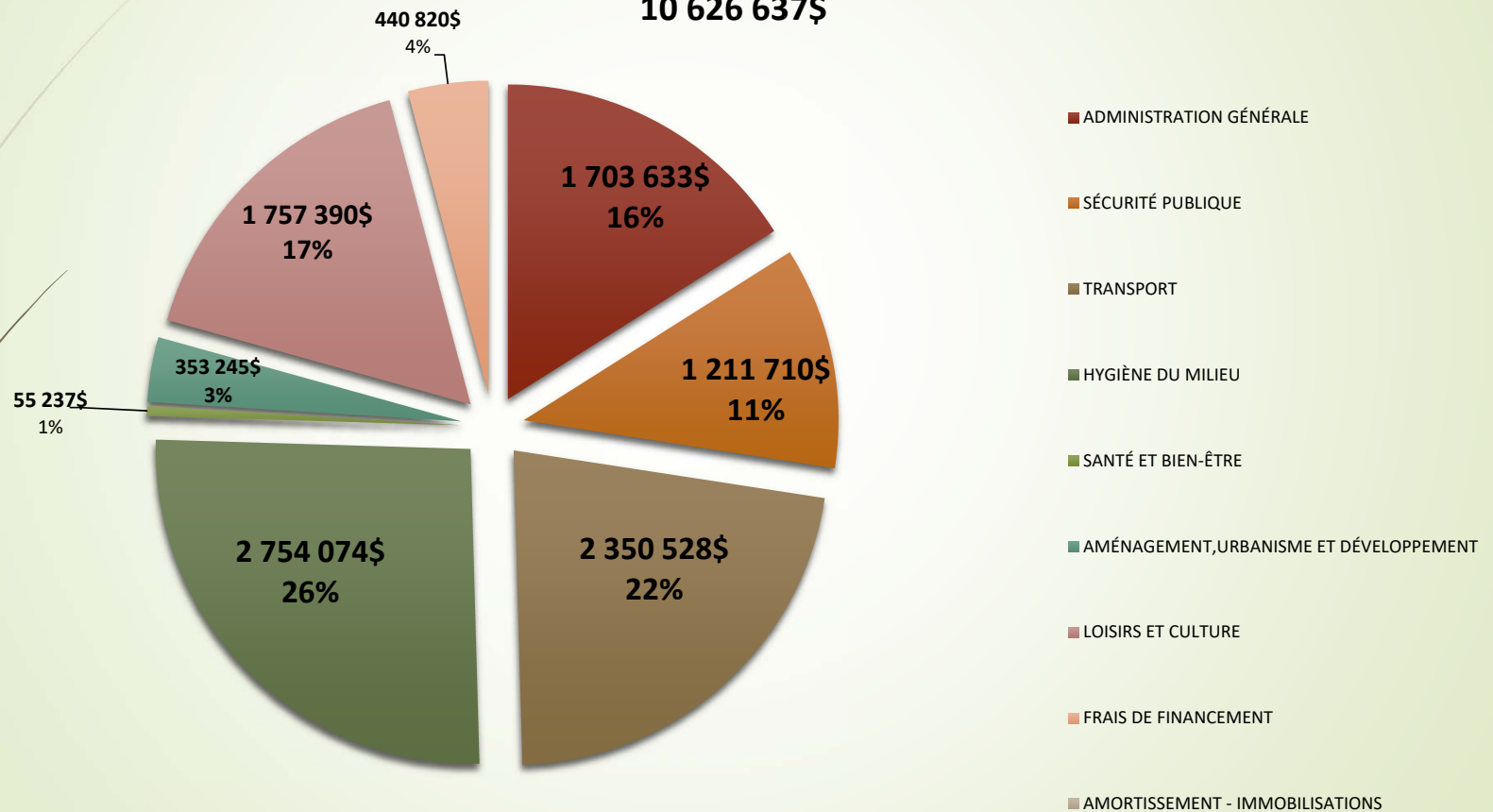
BUDGET 2026

REVENUS DE FONCTIONNEMENT



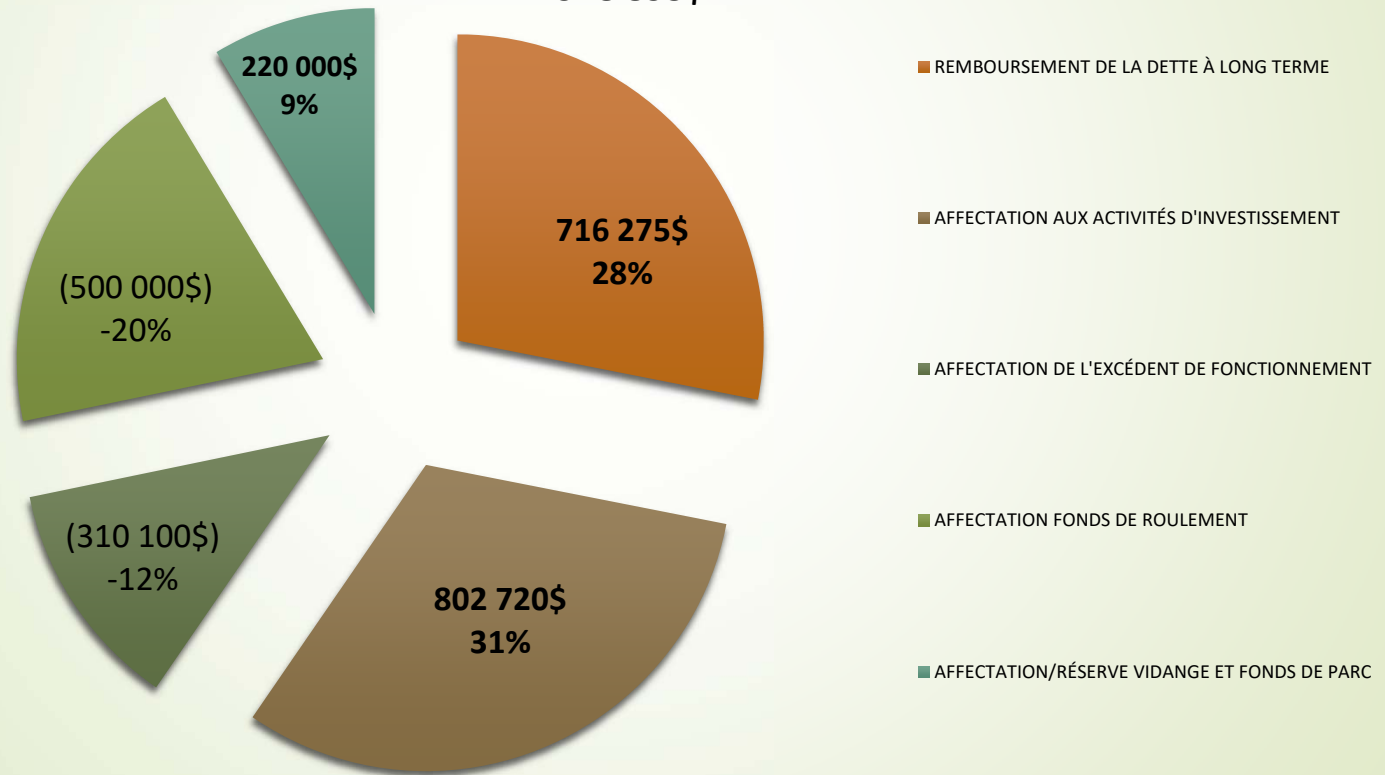
BUDGET 2026

DÉPENSES DE FONCTIONNEMENT 10 626 637\$



BUDGET 2026

CONCILIATION À DES FINS FISCALES 928 895\$



TAUX DE TAXATION SUR LA VALEUR FONCIÈRE 2026

	Taux 2025 Du 100 \$	Taux 2026 Du 100 \$	Écart 2026-2025
Taux de base (résidentiel, agricole et terrain vague)	0,4000 \$	0,4000 \$	----- \$
Immeubles de 6 logements et plus	0,5332 \$	0,5332 \$	----- \$
Immeubles non résidentiels commercial	1,5650 \$	1,6000 \$	0,0350 \$
Immeuble non résidentiels industriel	1,6900 \$	1,7300 \$	0,0400 \$
Sécurité incendie	0,0632 \$	0,0665 \$	0,0033 \$
Assainissement des eaux (exploitation)	0,0633 \$	0,0687 \$	0,0054 \$
Remboursement de la dette	0,0945 \$	0,1000 \$	0,0055 \$

COMPENSATION POUR LES SERVICES RÉSIDENTIELS

	2025 Par unité de logement	2026 Par unité de logement
Eau	221,30 \$	227,00 \$
Égout	65,00 \$	69,25 \$
Matières résiduelles	102,00 \$	116,50 \$
Règlement 883 – Travaux usine filtration	30,35 \$	29,89 \$
Réserve financière – Vidange des étangs aérés et disposition des boues	70,00 \$	67,00 \$

Taux moyen d'augmentation du compte de taxes : 2,70 %

INCIDENCE FISCALE

Résidence unifamiliale MOYENNE

	2025	2026
Unifamiliale - valeur moyenne	308 129 \$	308 878 \$
Taxe foncière générale (servie incendie, assainissement eaux, dette)	1 918,13 \$	1961,99 \$
Eau	221,30 \$	227,00 \$
Égout	65,00 \$	69,25 \$
Matières résiduelles	120,00 \$	116,50 \$
Règlement 883 – Travaux usine filtration	30,35 \$	29,89 \$
Réserve financière – Vidange des étangs aérés et disposition des boues	70,00 \$	67,00 \$
TOTAL du compte de taxes	2 406,78 \$	2 471,63 \$